



COMUNE DI VILLA VICENTINA

Provincia di Udine

Marca da bollo

Ufficio Tecnico: tel. 0431967805
e-mail: tecnico@com-villa-vicentina.regione.fvg.it
Piazza Municipio, 1
33059 – Villa Vicentina

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Il sottoscritto ¹ _____
nato a _____ il _____
residente/ con sede ² a _____ in _____ nr. _____
Codice Fiscale/ Partita IVA _____ di cui allega fotocopia
in qualità di ³ _____ al quale è riconosciuto il diritto ad eseguire le opere,

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 della Legge Regionale 23 febbraio 2007 n. 5

- il permesso di costruire
 la variante in corso d'opera al permesso di costruire/concessione edilizia n. _____ dd.
 il permesso in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR. 6/6/2001 n. 380;
 altro: _____

per l'esecuzione dei seguenti interventi ⁴ : _____

- con progetto per lo scarico di acque reflue domestiche che recapitano in fognatura
 non recapitano in fognatura

da eseguirsi a Villa Vicentina, in via/Piazza _____
nr. _____ piano/i _____

sulle particelle catastali C.T. _____ C.E.U. _____

sub. _____ F.M. _____ del C.C. di Villa Vicentina.

in conformità agli elaborati progettuali allegati alla presente domanda, precisando che intende affidare la progettazione e la direzione lavori ai professionisti indicati alla pagina seguente

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/06/2003 n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali): i dati personali riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo.

La presente dichiarazione non è soggetta ad autentica di firma se:

- sottoscritta dall'interessato in presenza dell'incaricato che riceve il documento;
 presentata unitamente a fotocopia di documento di identità in corso di validità.

Villa Vicentina, li _____

In fede _____
(Il richiedente)

¹ Indicare cognome e nome del richiedente. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante (es. Società "La Bianca srl" legalmente rappresentata da Mario Rossi)

² Per le Società indicare la sede legale.

³ Indicare il titolo in base al quale il richiedente è legittimato a presentare la domanda (es. proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto di intervento).

⁴ Indicare il tipo di intervento secondo le previsioni dell'art. 10 del DPR 380/01: a) nuova costruzione, b) ristrutturazione urbanistica, c) ristrutturazione edilizia che porta alla realizzazione di un organismo in tutto o in parte diverso dal precedente, con aumento delle unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comporta mutamenti delle destinazioni d'uso.

DATI URBANISTICI GENERALI - richiedente: _____				
ZONA OMOGENEA		PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO (P.R.P.C.) Delibera di approvazione n. _____ di data _____ Convenzione di data _____ Registrato il _____		
VINCOLI: Le opere da realizzarsi insistono su area <input type="checkbox"/> non vincolata ai sensi di legge <input type="checkbox"/> vincolata - D.Lgs. 42/2004 parte II (Beni culturali) <input type="checkbox"/> vincolata - D.Lgs. 42/2004 parte III (Beni paesaggistici) <input type="checkbox"/> D.P.R. 753/1980 (Rispetto ferroviario) - D.P.R. 459/98 <input type="checkbox"/> Fascia di rispetto stradale (artt.26-27-28 D.P.R.495/92 e s.m.i.) <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Soggette al benessere dei seguenti Enti _____ Nulla Osta dd. _____				
PRINCIPALI PARAMETRI URBANISTICI E EDILIZI	STATO DI FATTO	VARIAZIONI DI PROGETTO		TOTALE
		IN PIU'	IN MENO	
1 – Area di pertinenza (mq)	-----	-----	-----	
2 - Superficie coperta (mq)				
3 - Volume				
PERCENTUALE DI COPERTURA		INDICE VOLUMETRICO EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO		
ALTEZZA MASSIMA		DISTANZA MINIMA DA STRADE		
DISTANZA MINIMA DA EDIFICI DI PROPRIETA' CONTERMINI		DISTANZA MINIMA DA CONFINI DI PROPRIETA'		
DESTINAZIONI D'USO ART. 44 L.R. 5/2007	N° u.i. / mq¹ – s.v.²	+	-	N° u.i. / mq – s.v.
1) Residenziale				
2) artigianale di servizio				
3) alberghiera e ricettivo complementare				
4) direzionale				
5) commerciale al minuto e di servizio				
6) commerciale all'ingrosso				
Altro:				
PARCHEGGI STANZIALI				
PARCHEGGI RELAZIONE				
DEROGHE: si richiede l'applicazione delle norme di deroga per le seguenti motivazioni: 				
ZONIZZAZIONE GEOLOGICA: Verificato l'intervento sulla scorta di Relazione e Norme di attuazione di carattere geologico allegate al Piano, ai sensi D.M. 11/03/88 <input type="checkbox"/> si allega Relazione Geologica a firma _____ <input type="checkbox"/> si allega Relazione Geotecnica a firma _____ <input type="checkbox"/> si attesta che gli interventi NON NECESSITANO di Relazione Geologica e/o Geotecnica				
Villa Vicentina,		IL PROGETTISTA		

¹ Superficie utile

² Superficie di vendita

**CONSISTENZA CATASTALE E IDENTIFICAZIONE TAVOLARE DEL LOTTO
INTERESSATO DALL'INTERVENTO:**

Comune Censuario	F.M.	p.c.	Consistenza MQ.	P.T.	c.t.	Proprietà
CONSISTENZA TOTALE MQ.						

Il sottoscritto dichiarante _____

in qualità di _____

Il sottoscritto progettista _____

iscritto con nr. _____ all'Albo Professionale _____ della Provincia di _____

DICHIARANO

**Consapevoli della responsabilità penali cui i sottoscritti possono andare incontro in caso di
dichiarazione mendace ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445,
relativamente ai lavori di cui al progetto**

- che la situazione patrimoniale sopra riportata è giuridicamente esistente;
- che non vi sono decreti tavolari in fase di iscrizione o istruttoria;
- che il bene immobile non risulta gravato da alcun peso a favore di terzi che potrebbe pregiudicare l'esecuzione delle opere denunciate;
- che la situazione di mappa rappresentata nelle tavole progettuali è corrispondente alla realtà e che l'area edificabile di pertinenza urbanistica ai sensi dell'art. 46 della L.R. 5/2007, vincolata per il rispetto dell'indice di edificabilità corrisponde alle pp.cc. n. _____ con superficie pari a mq. _____
- che l'intervento da realizzare è conforme alle norme di Codice civile

Il sottoscritto inoltre dichiara:

- che lo stato dei luoghi e degli immobili oggetto della presente richiesta è conforme alla situazione rappresentata negli allegati elaborati grafici;
- che l'immobile oggetto dell'intervento: è soggetto a vincolo non è soggetto a vincolo

IL RICHIEDENTE

IN FEDE

IL PROGETTISTA

Villa Vicentina, li _____

I SOTTOSCRITTI DICHIARANO INOLTRE QUANTO SEGUE:

PREVENZIONI INCENDI

- non è prevista alcuna attività soggetta a controllo di prevenzioni incendi ai sensi del D.M. del 16.02.1982.
- sono previste attività soggette a controllo di prevenzioni incendi ai sensi del D.M. del 16.02.1982 e a riguardo si allega lo studio di fattibilità elaborato dal tecnico _____ in data _____

ISOLAMENTO TERMICO

- l'isolamento termico dell'immobile verrà realizzato a norma di legge e prima dell'inizio dei lavori sarà presentata la prescritta documentazione.
- la documentazione relativa all'isolamento termico non è necessaria, in quanto _____

SICUREZZA IMPIANTI

- gli impianti tecnologici saranno realizzati in conformità alla legge come da progetto da presentarsi ai sensi di legge.
- gli impianti tecnologici non vengono modificati.

BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 - D.M. 236/89 – L. 104/92)

- l'intervento proposto rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, come da allegata relazione tecnica.
- l'intervento proposto non è soggetto alla normativa in materia di barriere architettoniche in quanto _____

- di sapere che la mancata o l'incompleta indicazione dei dati comporta la mancata fornitura della prestazione oppure una prestazione diversa da quella richiesta;
- di sapere che l'Amministrazione che riceve le sopracitate dichiarazioni, laddove sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del loro contenuto, è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla stessa;
- di sapere in sede di autotutela l'Amministrazione comunale annulerà d'ufficio gli atti amministrativi rilasciati sul presupposto accertato di un'auto dichiarazione non rispondente al vero
- di impegnarsi formalmente a osservare le norme contenute nelle leggi e nei regolamenti in vigore.

Progettista: _____ nato a _____ il _____
con studio a _____ in _____ nr. _____
tel. _____ fax _____ Codice Fiscale _____
iscritto con nr. _____ all'Albo Professionale _____ della Provincia di _____

Direttore Lavori: _____ nato a _____ il _____
con studio a _____ in _____ nr. _____
tel. _____ fax _____ Codice Fiscale _____
iscritto con nr. _____ all'Albo Professionale _____ della Provincia di _____

Villa Vicentina, li _____

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA

DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO _____ Il tecnico comunale _____
Data _____

PRATICA _____ DATA DI REGISTRAZIONE _____